

## Adosada en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 158 m<sup>2</sup> Interior | 92 m<sup>2</sup> Parcela | Jardín Si  
€ 595 IBI



### Descripción de la propiedad

¡Oportunidad fantástica en Estepona! Presentamos esta maravillosa casa adosada de 4 plantas en la exclusiva urbanización Bello Horizonte, ubicada en el tranquilo barrio de la Lobilla. Con una excelente ubicación, a solo unos pasos del centro de salud y con fácil acceso a las entradas y salidas de Estepona, esta propiedad se convierte en el hogar ideal para aquellos que buscan comodidad, amplitud y calidad de vida.

Con un total de 158 m<sup>2</sup> construidos más patios y terrazas, esta casa se destaca por su distribución inteligente y por el espacio extra tan demandado y difícil de encontrar en Estepona. En la planta sótano, encontrarás un amplio y luminoso espacio de ocio, perfecto para disfrutar de momentos de relax o para personalizarlo según tus necesidades, ¡una característica única y que no tienen la mayoría de las casas de la zona!

En la planta baja, se encuentra un gran salón-comedor con mucha luz natural y chimenea, que se conecta perfectamente con la cocina, creando un ambiente abierto y acogedor. Desde aquí, accede a dos maravillosos patios: uno interior, ideal para disfrutar de momentos tranquilos, y otro exterior,

perfecto como espacio para aparcamiento cerrado y para recibir visitas. También cuenta con un aseo en esta planta, lo que añade funcionalidad.

La primera planta ofrece tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, para mayor privacidad y comodidad. Los otros dos dormitorios comparten un segundo baño completo, que se encuentra en perfectas condiciones. Cada habitación está diseñada para maximizar la luminosidad y la comodidad, con espacio suficiente para adaptarlas a tus gustos y necesidades.

En la última planta, encontrarás un práctico lavadero y un espectacular solárium de 40 m<sup>2</sup>, donde podrás disfrutar de vistas despejadas y de un espacio adicional que podría cerrarse para crear más zona habitable, adaptándose a tus preferencias.

Construida en el año 2000 y con un excelente estado de conservación, esta casa es ideal para quienes buscan una propiedad con espacios amplios y bien distribuidos, además de estar en una zona tranquila, pero con acceso a todos los servicios que pueda necesitar.

No deje escapar esta increíble oportunidad. ¡Contacta ahora y haz de esta casa tu nuevo hogar!

\*El PVP indicado no incluye impuestos, ni gastos de compraventa. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.