

## Apartamento en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 103 m<sup>2</sup> Interior | 20 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 220 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

**EN VENTA:** Apartamento de Lujo con Vistas Panorámicas al Mar - El Higuero, Fuengirola  
Descubre la vida de lujo en la costa en este exclusivo apartamento totalmente amueblado, ubicado en la prestigiosa zona de El Higuero en Fuengirola. La propiedad ofrece acabados de alta calidad y vistas espectaculares al mar y al puerto deportivo de Fuengirola.

#### Características de la propiedad:

Superficie construida: 103 m<sup>2</sup>

Superficie interior: 73,5 m<sup>2</sup>

Terraza: 20 m<sup>2</sup> (orientación sur)

Dormitorios: 2 (ambos con amplios armarios empotrados)

Baños: 2 (uno en suite, ambos con calefacción por suelo radiante)

Plazas de garaje: 2 privadas

Estado: A estrenar, totalmente amueblado (los muebles no están incluidos en el precio)

#### Comodidades y extras:

Aire acondicionado y sistema de calefacción en el techo  
Sistema de aerotermia  
Cocina abierta totalmente equipada  
Terraza privada con vistas panorámicas al mar  
Vídeo portero, ascensor  
Jardines y piscinas comunitarias (incluida piscina cubierta climatizada)  
Seguridad 24/7 y videovigilancia  
Pistas de tenis/pádel, parque infantil cercano  
Acceso al Higueroón Resort: gimnasio, spa, centro wellness, restaurantes gourmet  
Urbanización cerrada con acceso directo a la playa  
Cercano a servicios, transporte, tiendas, escuelas y ciudad

Ubicación privilegiada:

Situado estratégicamente a solo 10-25 minutos de Fuengirola, Benalmádena, Mijas, Marbella, Málaga y el aeropuerto internacional. Aunque perfectamente conectado, Higueroón West ofrece un refugio de paz y bienestar alejado del bullicio urbano.  
Esta propiedad no es solo un hogar, es un estilo de vida.

¡Gran Oportunidad de Inversión: Licencia Turística Incluida!

El apartamento cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción de inversión. Las características exclusivas tanto del inmueble como de la urbanización son muy demandadas en el mercado de alquiler vacacional. Ideal para alquilar por semanas o meses y cubrir los gastos anuales, o utilizarlo como inversión 100% dedicada al alquiler.