

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 312 m² Interior | 125 m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Esta impresionante villa de diseño contemporáneo se construye bajo demanda en una de las zonas más tranquilas y cotizadas de la costa oeste de Estepona. Ubicada en la urbanización Buenas

Noches, a solo pasos de la playa y a 10 minutos del vibrante centro y puerto de Estepona, esta propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado, privado y bañado por el sol.

Sobre una parcela de 570 m², la villa contará con 312 m² construidos más 125 m² de terrazas. Su orientación suroeste garantiza luz natural durante todo el día y atardeceres inolvidables.

Distribuida en tres niveles más un espectacular solárium, la vivienda incluirá 4 dormitorios, 3 baños completos, 2 aseos, y una distribución pensada para el confort y la elegancia:

Salón-comedor de concepto abierto con chimenea.

Cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama.

Dormitorio principal con vestidor, baño en suite y terraza privada.

Amplias terrazas, jardín privado y piscina.

Azotea tipo chill-out perfecta para relajarse o disfrutar con amigos.

Sótano con garaje para 2 coches, sala multiusos y aseo adicional.

Entre sus extras destacan: aire acondicionado con sistema de aerotermia, suelo radiante en baños, preinstalación de domótica, jacuzzi, zona BBQ, doble acristalamiento y más.

Una oportunidad única para quienes buscan una villa moderna, funcional y exclusiva, hecha a medida en la Costa del Sol.